

Số: 513/TB-CCTHADS

Ba Tri, ngày 05 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 4, Điều 56, Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 86/2018/DSST ngày 23/11/2018 của Tòa án nhân dân huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre và Bản án số 121/2019/DSPT ngày 03/4/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định số 753/QĐ-CCTHADS ngày 24/4/2019 và Quyết định số 1044/QĐ-CCTHADS ngày 11/6/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 46/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre,

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản nhà gắn liền trên đất:

+ Thửa mới 256 (cũ 510), tờ bản đồ mới số 42 (cũ 19), diện tích 67,0m², mục đích sử dụng đất (ODT là 62,3m² + CLN là 4,7m²) tọa lạc tại thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre do ông Đặng Minh Chí, bà Đặng Thị Sáu đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Nhà ở trên đất:

+ Nhà 01 tầng có diện tích xây dựng 67m², kết cấu móng cột dầm, sàn BTCT, tường bao xây gạch 10cm, hoàn thiện sơn nước, có xây tường ngăn phòng, nền lát gạch ceramic, tầng thạch cao, mái tôn kẽm, cửa chính là cửa kéo bằng sắt, cửa phòng là cửa nhôm gắn kính, cửa sổ là cửa khung sắt gắn kính. Hệ thống điện nội, hệ thống chiếu sáng sử dụng đèn huỳnh quang và một số đèn trang trí khác.

3. Tổng giá trị tài sản có giá khởi điểm là **3.150.341.000đ (Ba tỷ một trăm năm mươi triệu ba trăm bốn mươi một nghìn đồng).**

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (được quy định tại khoản 4, Điều 56, Luật đấu giá tài sản năm 2016)

- Yêu cầu đối với hồ sơ của Tổ chức bán đấu giá bao gồm:

+ Hồ sơ pháp lý (Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc Quyết định thành lập);

+ Bản cam kết của Tổ chức đấu giá về tiến độ, cơ sở vật chất đủ điều kiện tổ chức bán đấu giá;

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá;

+ Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp công bố;

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá
- Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 05 tháng 6 năm 2023 đến hết ngày 08 tháng 6 năm 2023 (trong giờ hành chính, hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).

- Địa điểm nhận hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Công thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



(Handwritten signature)

Lê Văn Hiến